

Numer zapytania	Z222/2034/1
Tytuł zapytania	26/DPK1/AC/2025 - Budowa elektrociepłowni gazowej DPK1 „Niwka” w Sosnowcu
Kupiec prowadzący:	Cwienk, Adam
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Sarnowski, Dawid
Data złożenia:	2025-03-04 06:55:16
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-03-04 07:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-05-09 10:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-04-28 13:45:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

POSTĘPOWANIE:

26/DPK1/AC/2025 pn. Budowa elektrociepłowni gazowej DPK1 „Niwka” w Sosnowcu.

ZAKRES PRAC:

Przedmiotem Zamówienia jest budowa elektrociepłowni gazowej DPK1 „Niwka” w Sosnowcu. Przedmiot Zamówienia obejmuje do wykonania trzy zadania:

- Zadanie nr 1 – Wykonanie kompletnych prac budowlano-konstrukcyjnych na potrzeby budowy nowej elektrociepłowni gazowej tj. kontenerowej jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,0 MWe i termicznej ok. 1,075 MWt oraz zabudowy kotła gazowego o mocy 2,8 MWt w EC DPK1 „Niwka” w Sosnowcu;
- Zadanie nr 2 – Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych branży elektrycznej i APKiA związanych z podłączeniem kontenerowej jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,0 MWe i termicznej ok. 1,075 MWt oraz zabudowy kotła gazowego o mocy 2,8 MWt w EC DPK1 „Niwka” w Sosnowcu;
- Zadanie nr 3 – Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych związanych z podłączeniem kontenerowej jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,0 MWe i termicznej ok. 1,075 MWt oraz zabudowy kotła gazowego o mocy 2,8 MWt w EC DPK1 „Niwka” w Sosnowcu;

Zakres zamówienia obejmuje:

1. **Zadanie nr 1** – Wykonanie kompletnych prac budowlano-konstrukcyjnych na potrzeby budowy nowej elektrociepłowni gazowej:
 - Przygotowanie terenu prac, rozbiórka starych fundamentów oraz innej podziemnej infrastruktury w miejscu realizacji inwestycji;
 - Wykonanie prac ziemnych, w tym wykonanie wykopu, podbudowy pod fundament, zasypek fundamentów;
 - Wykonanie prac żelbetowych, w tym ułożenie betonu podkładowego, zbrojenia, deskowania fundamentów pod agregat kogeneracyjny, komin jednostki kogeneracyjnej, komin kotła, kontener stacji transformatorowej, budynek kotłowni oraz estakady na potrzeby rurociągu tymczasowego łączącego budynek kotła gazowego z budynkiem kotłowni węglowej;
 - Kompleksowe wykonanie prac konstrukcyjnych ścian, dachu i konstrukcji budynku kotłowni;
 - Wykonanie pozostałych prac budowlanych w tym: montaż okien, drzwi, prace wykończeniowe, ułożenie izolacji przeciwwodnej/ przeciwwilgociowej fundamentów, wykonanie elewacji, ułożenia pokrycia dachu, prace malarskie;
 - Zagospodarowanie terenu w tym: wykonanie projektowanych utwardzeń i odtworzenie terenów

- zielonych po pracach budowlanych;
 - o Zapewnienie obsługi geodezyjnej przy prowadzonych pracach konstrukcyjno-budowlanych wraz z wykonaniem operatu powykonawczego, obsługa geologiczna, badanie wytrzymałości betonu;
 - o W razie konieczności przeniesienia infrastruktury podziemnej zapewnienie obecności kierownika robót z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (w zależności od rodzaju prowadzonych prac);
 - o Wykonanie i obróbka otworów technologicznych w ścianach i stropach budynku;
 - o Wykonanie orynnowania budynku kotłowni oraz odprowadzenie wody deszczowej z dachu;
 - o Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz udział w odbiorach niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- Współpraca z pozostałymi wykonawcami obecnymi na terenie inwestycji w tym: z przedstawicielami dostawcy kotła gazowego, jednostki kogeneracyjnej, kominów, wykonawcami prac w branży technologicznej i elektrycznej oraz innymi osobami wskazanymi przez Zamawiającego w czasie montażu.

Szczegółowy opis Zadania nr 1 został określony w Specyfikacji Technicznej – Zadanie nr 1 (Załącznik nr 1a do SIWZ).

- **Zadanie nr 2** – Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych branży elektrycznej i APKiA związanych z podłączeniem kontenerowej jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,0 MWe i termicznej ok. 1,075 MWt oraz zabudowy kotła gazowego o mocy 2,8 MWt:
 - o Dostawa i montaż kontenerowej stacji transformatorowej (21/0,4 kV) wraz z wyposażeniem;
 - o Dostawa i montaż urządzeń i instalacji elektrycznych, AKPiA, niskoprądowych, teletechnicznych i wyposażenia;
 - o Wykonanie wszystkich linii kablowych nN, sterowniczych, sygnalizacyjnych i teletechnicznych opisanych w Specyfikacji Technicznej (Załącznik nr 1b do SIWZ)
 - o Zabudowanie półpośrednich układów pomiarowych zużycia energii elektrycznej kontrolujących zużycie potrzeb własnych agregatu kogeneracyjnego, stacji transformatorowej i budynku kotłowni gazowej;
 - o Dostawa, montaż i podłączenie szaf zasilająco-sterujących automatyki;
 - o Dostawa i montaż stacji operatorskiej z systemem SCADA Asix;
 - o Wykonanie prac programistycznych PLC oraz SCADA na bazie opracowanego algorytmu sterowania (zgodnie z projektem nieobjętym niniejszym postępowaniem);
 - o Dostawa i montaż elektromechaniczny czujników, przetworników, liczników;
 - o Podłączenie elektryczne i sterowania napędów zaworów, podłączenie elektryczne i komunikacyjne ciepłomierzy (3 szt.), podłączenie elektryczne pomp (falowniki wraz z dostawą pomp);
 - o Dostawa, oprogramowanie, parametryzacja i testy z OSD układu telemechaniki Tauron – zgodnie z warunkami wydanymi przez Tauron;
 - o Opracowanie i uzgodnienie z OSD Tauron instrukcji współpracy ruchowej nowej Elektrociepłowni DPK1 Niwka oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie z OSD Tauron (dokument PGMD);
 - o Uczestnictwo w pracach uruchomieniowych;
 - o Wykonanie instalacji uziemiającej, odgromowej i połączeń wyrównawczych oraz instalacji oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego;
 - o Dostawa montaż i podłączenie transformatora 21/0,4 kV 1600 kVA (zabudowany w kontenerowej stacji transformatorowej);
 - o Dostawa, montaż i podłączenie rozdzielnic RGSN (zabudowana w kontenerowej stacji transformatorowej);
 - o Instalacja gniazd wtykowych 1- i 3- fazowych;
 - o Wykonanie niezbędnych tras kablowych w pomieszczeniach;
 - o Kompleksowe wykonanie instalacji detekcji wycieku gazu w budynku kotła gazowego;
 - o Kompleksowe wykonanie instalacji ppoż. w budynku kotła gazowego;
 - o Wykonanie instalacji teletechnicznych w zakresie szafek teletechnicznych i okablowania teletechnicznego umożliwiającego monitoring projektowanych urządzeń oraz instalacji technologicznych i elektrycznych w tym monitoring CCTV;
 - o Kompleksowy montaż instalacji elektrycznych kotła gazowego (wg wytycznych dostawcy kotła);
 - o Dostawa, montaż, podłączenie i uruchomienie 2 szt. nagrzewnic ściennych (każda o mocy ok. 22 kW);
 - o Współpraca w uruchomieniu instalacji z przedstawicielami dostawców kotła oraz agregatu kogeneracyjnego;
 - o Przeprowadzenie szkolenia dla personelu Zamawiającego;
 - o Dostawa, montaż i podłączenie rozdzielnic RGKG;
 - o Dostawa, montaż i uruchomienie szafy napięcia gwarantowanego DC oraz AC;
 - o Dostawa sprzętu bhp dla obsługi instalacji;
 - o Wykonanie niezbędnych przekładek istniejących linii kablowych kolidujących z planowaną instalacją;

Szczegółowy opis Zadania nr 2 został określony w Specyfikacji Technicznej – Zadanie nr 2 (Załącznik nr 1b do SIWZ).

1. **Zadanie nr 3** – Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych związanych z podłączeniem kontenerowej jednostki kogeneracyjnej oraz zabudowy kotła gazowego:

- Wykonanie połączenia tymczasowego wyprowadzenia ciepła pomiędzy nową kotłownią gazową, a istniejącymi kolektorami w kotłowni węglowej wraz z dostawą niezbędnych materiałów;
- Wykonanie rozdzielacza zasilającego i powrotnego oraz kolektora powrotnego (w budynku kotła gazowego) dostawa i zabudowa pomp obiegowych sieci (3x50%) z zabudowanymi falownikami (3 szt.) wraz z przynależną armaturą;
- Wykonanie instalacji technologicznej wyprowadzenia ciepła (zasilanie i powrót) z kontenerowej jednostki kogeneracyjnej do nowoprojektowanych rozdzielaczy w budynku nowej kotłowni gazowej wraz z dostawą niezbędnej armatury, rurociągów itp.;
- Wykonanie instalacji odprowadzenia spalin z kontenera jednostki kogeneracyjnej do nowoprojektowanego komina;
- Rozładunek i posadowienie kotła dostarczonego przez Zamawiającego – po rozładunku i w trakcie prac montażowych Wykonawca zabezpieczy elementy dostawy przed uszkodzeniem;
- Kompleksowy montaż instalacji, armatury i urządzeń wchodzących w skład dostawy kotła gazowego wraz z dostawą i montażem rurociągów, tworzących zespół ciśnieniowy kotła gazowego, ale nie objętych dostawą wraz z kotłem;
- Wykonanie instalacji technologicznej wody sieciowej wewnątrz kotłowni gazowej;
- Wykonanie instalacji wyprowadzenia spalin z kotła gazowego do nowoprojektowanego komina wraz z dostawą kanałów spalin;
- Wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin wraz z dostawą neutralizatorów skroplin oraz wykonanie bezodpływowej studzienki;
- Wykonanie instalacji gazu od stacji pomiarowej PSG do nowego kotła gazowego wraz z dostawą armatury, rurociągów, szafki gazowej, zaworu szybkozamykającego z napędem (dla potrzeb GAZEX kotłowni gazowej) licznika rozliczeniowego gazu dla kotła gazowego;
- Wykonanie instalacji gazu od stacji pomiarowej PSG do kontenera jednostki kogeneracyjnej wraz z dostawą armatury i rurociągów (podłączenie do szafki agregatu kogeneracyjnego);
- Dostawa i montaż niezbędnych podparć i zawieszek rurociągów;
- Montaż podestów i drabin umożliwiających dostęp do obsługi urządzeń i armatury;
- Wykonanie instalacji wentylacji w pomieszczeniach budynku kotła gazowego;
- Dostawa i montaż nagrzewnic glikolowych za czerpnią budynku kotła gazowego wraz z pompą obiegową i wymiennikiem woda sieciowa/ glikol oraz niezbędną armaturą;
- Wykonanie izolacji rurociągów, armatury i urządzeń w wymaganym zakresie;
- Wykonanie oznaczeń technologicznych na instalacjach;
- Opracowanie niezbędnej dokumentacji do uzyskania certyfikacji, koncesji oraz uzyskania pozytywnej decyzji UDT zezwalającej na eksploatację urządzenia technicznego;
- Współpraca w uruchomieniu instalacji z przedstawicielami dostawców kotła oraz jednostki kogeneracyjnej, przeszkolenie obsługi Zamawiającego oraz przekazanie do eksploatacji zespołu kotła gazowego;

Szczegółowy opis Zadania nr 3 został określony w Specyfikacji Technicznej – Zadanie nr 3 (Załącznik nr 1c do SIWZ).

ZŁOŻONA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

Ofertę należy złożyć w dwóch oddzielnych plikach (dopuszcza się również pliki .zip) oznaczonych „Oferta handlowa” oraz „Oferta techniczna”.

Wymaga się aby oferta handlowa zawierała:

- wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy (Załącznik nr 3 do SIWZ);
- wypełniony i podpisany Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (Załączniki nr 3a, 3b i 3c do SIWZ);
- wypełnione i podpisane zobowiązania innych podmiotów, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów (Załącznik nr 4 do SIWZ);
- wypełnione i podpisane zobowiązanie do zawarcia polisy ubezpieczeniowej OC i lub kopię polisy OC wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty z tytułu ubezpieczenia (Załącznik nr 5 do SIWZ);
- dokumenty wymienione w ust. 16;
- pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy;
- dowód wniesienia wadium;
- kosztorys ofertowy;

Wymaga się aby oferta techniczna zawierała:

- wykaz usług potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.a) SIWZ wraz z referencjami dokumentującymi przedstawione doświadczenie (Załącznik nr 6 do SIWZ);
- wykaz kwalifikacji pracowników potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.c) SIWZ (Załącznik nr 7 do SIWZ);
- potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej (Załącznik nr 8 do SIWZ);

Zawarcie w ofercie technicznej jakichkolwiek cen związanych z Przedmiotem Zamówienia stanowi podstawę do odrzucenia Oferty w całości.

WARUNKI I TERMIN PŁATNOŚCI:

Przelew bankowy w terminie 60 dni od daty dostarczenia faktury do Dalkia Polska Energia S.A.

DANE KONTAKTOWE:

Osoby do kontaktu w sprawach dotyczących postępowania

1. **Adam Cwienk** - Starszy Specjalista ds. Zakupów

tel. 722 033 708, e-mail: adam.cwienk@dalkia.com

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. portalu zakupowego Login Trade.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	załączniki edytowalne.docx
2.	026_2025_zal_1a_SpecTech_zadanie_1_cz_budowlana-sig.pdf
3.	026_2025_zal_1b_SpecTech_zadanie_2_cz_elektryka_AKPiA-sig.pdf
4.	026_2025_zal_1c_SpecTech_zadanie_3_cz_tehnologiczna-sig.pdf
5.	Załączniki do ST - Zadanie nr 1 - cz_budowlana.zip
6.	Załączniki do ST - Zadanie nr 2 - cz_elektryczna i akpia.zip
7.	Załączniki do ST - Zadanie nr 3 - cz_tehnologiczna.zip
8.	Załącznik nr 4 i 5 do ST - Projekt budowlany Niwka.zip
9.	026_2025_zal_2_wzór_umowy.docx
10.	026_2025_zal_3a_harmonogram-zadanie_1_cz_budowlana.xlsx
11.	026_2025_zal_3b_harmonogram-zadanie_2_cz_elektryczna.xlsx
12.	026_2025_zal_3c_harmonogram-zadanie_3_cz_tehnologiczna.xlsx
13.	026_2025_SIWZ.pdf
14.	Informacja o wizji lokalnej - zadanie nr 2.pdf
15.	Informacja o wizji lokalnej - branża budowlana i technologiczna.pdf
16.	II wizja lokalna - zad nr 2 - branża elektryczna.pdf
17.	lokalizacja punktu zbiórki do wizji lokalnej.png
18.	III Wizja lokalna dla wszystkich branż - 20_03_2025.pdf
19.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_1.pdf
20.	IV Wizja lokalna dla wszystkich branż - 24_03_2025.pdf
21.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_1a.pdf
22.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_2.pdf
23.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_3.pdf
24.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_4.pdf
25.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_5.pdf
26.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_7.pdf
27.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_6.pdf
28.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_8.pdf
29.	projekt cz_1.zip
30.	projekt cz_2 - cz_tehnologiczna.zip
31.	projekt cz_3 - technologia.zip
32.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_9.pdf
33.	projekt - 30_04_2025 r.zip
34.	projekt cz_elektryczna - aktualizacja 06_05_2025.zip
35.	odpowiedzi na pytania Wykonawców - cz_10.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Wykonanie kompletnych prac budowlano-konstrukcyjnych na potrzeby budowy nowej elektrociepłowni gazowej w Elektrociepłowni DPK1 Niwka w Sosnowcu	U-PROJ-001	1	kpl	Inne
2.	Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych branży elektrycznej oraz AKPiA na potrzeby budowy nowej elektrociepłowni gazowej w Elektrociepłowni DPK1 Niwka w Sosnowcu	U-PROJ-001	1	kpl	Inne
3.	Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych branży technologicznej na potrzeby budowy nowej elektrociepłowni gazowej w Elektrociepłowni DPK1 Niwka w Sosnowcu	U-PROJ-001	1	kpl	Inne

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 60 dni
2.	Akceptacja wzoru umowy
3.	Ważność oferty: 60 dni

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	tak
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie