

Numer zapytania	Z242/2035/1
Tytuł zapytania	116/DPE/PM/2026 - Modernizacja elewacji budynku Nowej Kotłowni TP13 Szopienice
Kupiec prowadzący:	Molo, Patrycja
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Maziarz, Maciej
Data złożenia:	2026-06-17 10:18:30
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-06-17 10:25:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-07-13 10:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-07-06 10:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Zapraszamy do złożenia oferty na zadanie pn. Modernizacja elewacji budynku Nowej Kotłowni TP13 Szopienice

Przedmiotem Zamówienia jest modernizacja elewacji północnej budynku Nowej Kotłowni TP13 Szopienice składającej się z 2-óch ścian, polegającej na wymianie istniejącego poszycia, izolacji termicznej, odtworzeniu zabezpieczenia antykorozyjnego wraz z wypełnieniem wszelkich niezbędnych czynności administracyjnych, m.in. dokonania „Zgłoszenia robót budowlanych”, bądź uzyskania „Pozwolenia na budowę”

Zamawiający wymaga przedstawienia ofert w formie dwóch wariantach:

- **Wariant 1** preferowany - nowe pokrycie z płyt warstwowych PIR/PUR/rdzeń z wełny mineralnej
- **Wariant 2** alternatywny - nowe pokrycie w technologii podwójnej blachy trapezowej z wypełnieniem z wełny mineralnej.

Zamawiający zakłada realizację zamówienia w pierwszej kolejności w **Wariancie 1**, który stanowi rozwiązanie preferowane.

W przypadku gdy wartość najkorzystniejszej oferty w Wariancie 1 przekroczy środki finansowe, jakie Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji zamówienia w Wariancie 2, bez konieczności unieważniania postępowania i jego ponownego przeprowadzania.

Wybór wariantu realizacji zostanie dokonany przez Zamawiającego po przeprowadzeniu oceny ofert oraz weryfikacji dostępności środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania. Informacja o wyborze wariantu zostanie przekazana Wykonawcy po przeanalizowaniu złożonych do Postępowania ofert wraz z rozstrzygnięciem postępowania.

ZŁOŻONA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

Ofertę należy złożyć w dwóch oddzielnych plikach (dopuszcza się również pliki .zip) oznaczonych „**Oferta handlowa**” oraz „**Oferta techniczna**”.

1. Zamawiający wymaga, aby **oferta handlowa** zawierała:

- wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy (Załącznik nr 3 do SIWZ);
- wypełniony i podpisany Formularz Cenowy (Załącznik nr 3b do SIWZ);
- wypełnione i podpisane zobowiązania innych podmiotów, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów (Załącznik nr 4 do SIWZ);
- kopię aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej **wraz z dokumentami potwierdzającymi wniesienie opłaty za polisę** lub wypełnione i podpisane zobowiązanie do zawarcia polisy ubezpieczeniowej OC (Załącznik nr 5 do SIWZ);
- wypełniona i podpisana Deklaracja BHP (Załącznik nr 9 do SIWZ);
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego;
- aktualne zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
- pełnomocnictwo dla osób podpisujących Ofertę, jeżeli uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z dokumentu rejestrowego;

3. Zamawiający wymaga, aby **oferta techniczna** zawierała:

- wykaz usług wraz z referencjami dokumentującymi przedstawione doświadczenie (Załącznik nr 6 do SIWZ);
- wykaz kwalifikacji pracowników (Załącznik nr 7 do SIWZ);
- wypełniony i podpisany Harmonogram Prac (Załącznik nr 3a do SIWZ);
- potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej (Załącznik nr 8 do SIWZ).

WARUNKI I TERMIN PŁATNOŚCI:

Przelew bankowy w terminie 60 dni od daty dostarczenia faktury do DALKIA POLSKA ENERGIA S.A.

DANE KONTAKTOWE:

Osoby do kontaktu w sprawach dotyczących postępowania

Patrycja Molo – Starszy Specjalista ds. Zakupów

tel. +48 727 690 626, e-mail: patrycja.molo@dalkia.com

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. portalu zakupowego Login Trade.

Szczegóły zapytania znajdują Państwo w załącznikach

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Załącznik nr 1 do SIWZ 116 -Specyfikacja Techniczna.pdf
2.	SIWZ_116.pdf
3.	Załącznik nr 2 do SIWZ 116 - Wzór Umowy.docx
4.	Załącznik nr 2 do SIWZ 116 - Wzór Umowy.pdf
5.	Załączniki edytowalne do SIWZ_116.docx
6.	Załączniki nr 3a i 3b do SIWZ 106-Harmonogram Realizacji i Formularz_cenowy.xlsx
7.	odpowiedzi cz_1.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Modernizacja elewacji budynku Nowej Kotłowni TP13 Szopienice - WARIANT 1 preferowany		1	kpl	ROBOTY BUDOWLANE
2.	Modernizacja elewacji budynku Nowej Kotłowni TP13 Szopienice - WARIANT 2 alternatywny		1	kpl	ROBOTY BUDOWLANE

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2.	Miejsce realizacji prac: TP13 Szopienice
3.	Akceptacja wzoru Umowy
4.	Gwarancja: 60 miesięcy na wykonane prace

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie