

Numer zapytania	Z272/2034/1
Tytuł zapytania	033/DPK1/AC/2026 - Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych branży technologicznej i sanitarnej związanych z budową Parku Technologicznego DPK1 KLEOFAS
Kupiec prowadzący:	Cwienk, Adam
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Szlosarek, Arkadiusz
Data złożenia:	2026-02-17 07:13:25
Waluta:	PLN

## TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2026-02-17 07:20:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2026-03-13 10:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2026-02-03 14:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

### Treść zapytania

#### **POSTĘPOWANIE:**

**033/DPK1/AC/2026 pn. *Dostawa materiałów oraz wykonanie prac montażowych branży technologicznej i sanitarnej związanych z budową Parku Technologicznego DPK1 KLEOFAS, opartego na wysokosprawnej kogeneracji o mocy elektrycznej ok. 1,0 MWe i termicznej ok. 1,0 MWt, wraz z kotłem gazowym o mocy 2,8 MWt w Katowicach przy ul. Obroki.***

#### **ZAKRES PRAC:**

Przedmiotem Zamówienia jest kompleksowe wykonanie instalacji technologicznych wraz z podparciami, armaturą, urządzeniami, konstrukcjami stalowymi oraz wszystkimi przynależnymi i wyspecyfikowanymi w projekcie elementami z zakresu branży technologicznej i sanitarnej na potrzeby jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1 MWe i termicznej ok. 1,194 MWt oraz kotła gazowego o mocy 2,8 MWt w Parku Technologicznym DPK1 „Kleofas” w Katowicach.

#### **Zakres zamówienia obejmuje:**

1. Rozładunek i posadowienie kotła gazowego (2,8 MWt) na fundamencie;
2. Zabudowę kotła gazowego o mocy 2,8 MWt zgodnie z dokumentacją i materiałami otrzymanymi od dostawcy kotła (Viessmann) – dostawa rurociągów po stronie Wykonawcy;
3. Zabudowę silnika kogeneracyjnego zgodnie z projektami wykonawczymi branży technologicznej (zakup i dostawa silnika po stronie Zamawiającego);
4. Wykonanie instalacji technologicznej i sanitarnej na podstawie przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej (projekty wykonawcze);
5. Wykonanie wyprowadzenia mocy cieplnej od budynku Parku Technologicznego do istniejącego złącza cieplnego znajdującego się w studziencie obok nowego budynku;
6. Dostawę i montaż rurociągów, elementów rurociągowych, armatury,

zamocowań, a w tym:

- Pomp obiegowych (3 szt.);
  - Wymienników ciepła;
  - Chłodzi wentylatorowych układu HT i LT;
  - Nagrzewnic elektrycznych/ glikolowych;
  - Pozostałych urządzeń wyspecyfikowanych w projektach wykonawczych;
  - Centrali wentylacyjnej dla pomieszczenia jednostki kogeneracyjnej;
7. Dostawę i montaż izolacji termicznej i akustycznej (jeżeli wymagana) zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
  8. Dostawę i montaż instalacji HVAC wraz z urządzeniami zgodnie z przekazanym przez Zamawiającego Projektem Wykonawczym;
  9. Wykonanie instalacji wyprowadzenia spalin wraz z dostawą kanałów spalin w zakresach (dostawa kominów poza zakresem):
    - Od jednostki kogeneracyjnej do komina;
    - Od kotła gazowego 2,8 MWt do komina;
  10. Wykonania instalacji odprowadzenia skroplin wraz z dostawą neutralizatorów skroplin;
  11. Wykonanie instalacji gazu od stacji pomiarowej PSG do budynku Parku Technologicznego;
  12. Wykonanie instalacji wentylacyjnej dla całego obiektu Parku Technologicznego;
  13. Wykonanie instalacji gazu od szafki gazowej (zlokalizowanej na ścianie budynku Parku Technologicznego) do:
    - Kotła gazowego 2,8 MW;
    - Silnika kogeneracyjnego;

Z dostawą armatury, rurociągów, szafki gazowej, zaworu szybkozamykającego z napędem (dla potrzeb GAZEX kotłowni gazowej), licznika rozliczeniowego gazu dla kotła gazowego;

14. Montaż podestów i drabin umożliwiających dostęp do obsługi urządzeń i armatury – jeśli wymagane;
15. Wykonanie oznaczeń technologicznych na instalacjach;
16. Opracowanie niezbędnej dokumentacji do uzyskania certyfikacji, koncesji oraz uzyskania pozytywnej decyzji UDT zezwalającej na eksploatację urządzenia technicznego;
17. Współpraca w uruchomieniu instalacji z przedstawicielami dostawców kotła oraz jednostki kogeneracyjnej, przeszkolenie obsługi oraz przekazania do eksploatacji zespołu kotła gazowego wodnego;
18. Prowadzenie dokumentacji COPY IN RED uwzględniające wszelkie zmiany montażowe – dokumentacja niezbędna do wykonania dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia został określony w Specyfikacji Technicznej (Załącznik nr 1 do SIWZ).

### **ZŁOŻONA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**

Ofertę należy złożyć w dwóch oddzielnych plikach (dopuszcza się również pliki .zip) oznaczonych „Oferta handlowa” oraz „Oferta techniczna”.

1. Wymaga się aby oferta handlowa zawierała:
  - a. wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy (Załącznik nr 3 do SIWZ);
  - b. wypełniony i podpisany Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (Załączniki nr 3a do SIWZ);
  - c. wypełniony i podpisany Formularz Cenowy (Załączniki nr 3b do SIWZ);
  - d. wypełnione i podpisane zobowiązania innych podmiotów, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów (Załącznik nr 4 do SIWZ);
  - e. wypełnione i podpisane zobowiązanie do zawarcia polisy ubezpieczeniowej OC i lub kopię polisy OC wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty z tytułu ubezpieczenia

- (Załącznik nr 5 do SIWZ);
- f. podpisane oświadczenie Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców o wskaźniku wypadkowości za ostatnie 12 miesięcy (Załącznik nr 6 do SIWZ)
  - g. dokumenty wymienione w ust. 16;
  - h. pełnomocnictwo - jeżeli dotyczy;
  - a. potwierdzenie wniesienia wadium;
2. Wymaga się aby oferta techniczna zawierała:
- a. wykaz usług potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.a) SIWZ wraz z referencjami dokumentującymi przedstawione doświadczenie (Załącznik nr 6 do SIWZ);
  - b. wykaz kwalifikacji pracowników potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.c) SIWZ (Załącznik nr 7 do SIWZ);
  - c. potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej (Załącznik nr 8 do SIWZ);

**Zawarcie w ofercie technicznej jakichkolwiek cen związanych z Przedmiotem Zamówienia stanowi podstawę do odrzucenia Oferty w całości.**

### **WARUNKI I TERMIN PŁATNOŚCI:**

Przelew bankowy w terminie 60 dni od daty dostarczenia faktury do Dalkia Polska Kogeneracja 1 Sp. z o.o.

### **DANE KONTAKTOWE:**

#### **Osoby do kontaktu w sprawach dotyczących postępowania**

1. **Adam Cwienk** - Starszy Specjalista ds. Zakupów  
tel. 722 033 708, e-mail: adam.cwienk@dalkia.com

**Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. portalu zakupowego Login Trade.**

#### LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	033_2026_SIWZ.pdf
2.	033_2026_zal_1_SpecTech.pdf
3.	033_2026_zal_2_wzór_umowy.docx
4.	033_2026_zal_3a_Harmonogram.xlsx
5.	033_2026_zal_3b_Formularz_cenowy.xlsx
6.	Załączniki do ST technologia Kleofas.zip
7.	załączniki edytowalne.docx
8.	odpowiedzi cz_1.pdf
9.	odpowiedzi cz_1 - załączniki.zip
10.	odpowiedzi cz_2.pdf
11.	Załącznik do odpowiedzi cz_2 - obliczenia akustyczne.zip

## PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Wykonanie kompletnych robót branży sanitarnej i technologicznej związanej z zabudową KG i CHP w nowobudowanym PT Kleofas	U-PROJ-001	1	kpl	Inne

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Akceptacja wzoru umowy
2.	Ważność oferty: 60 dni

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

## SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie