

Numer zapytania	Z232/2034/1/aktualizacja1
Tytuł zapytania	52/DPK2/AC/2025 - Budowa elektrociepłowni gazowej DPK2 „Wujek” w Katowicach – branża budowlana, elektryczna i technologiczna
Kupiec prowadzący:	Cwienk, Adam
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Szlosarek, Arkadiusz
Data złożenia:	2025-05-22 12:48:12
Waluta:	PLN

## TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-05-22 12:50:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-05-23 10:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-05-22 13:00:00

Załączniki	tak
------------	-----

### Treść zapytania

**UWAGA: Zamawiający zaktualizował postępowanie ze względu na konieczność dopuszczenia składania ofert częściowych tj. na poszczególne zadania. Wszystkie warunki, dokumenty i uzgodnienia pozostają bez zmian.**

#### POSTĘPOWANIE:

**52/DPK2/AC/2025 pn. Budowa elektrociepłowni gazowej DPK2 „Wujek” w Katowicach - branża budowlana, elektryczna i technologiczna.**

#### ZAKRES PRAC:

Przedmiotem Zamówienia jest budowa elektrociepłowni gazowej DPK2 „Wujek” w Katowicach. Przedmiot Zamówienia obejmuje do wykonania trzy zadania:

- Zadanie nr 1 – wykonanie kompletnych prac budowlano-konstrukcyjnych na potrzeby budowy nowej elektrociepłowni gazowej tj. jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,5 MWe i termicznej ok. 1,6 MWt oraz kotła gazowego o mocy 2,8 MWt w EC DPK2 „Wujek” w Katowicach;
- Zadanie nr 2 – kompleksowe wykonanie instalacji branży elektrycznej i APKiA związanych z podłączeniem jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,5 MWe i termicznej ok. 1,6 MWt oraz zabudowy kotła gazowego o mocy 2,8 MWt w EC DPK2 „Wujek” w Katowicach;
- Zadanie nr 3 – kompleksowe wykonanie instalacji technologicznych związanych z podłączeniem jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,5 MWe i termicznej ok. 1,6 MWt oraz zabudowy kotła gazowego o mocy 2,8 MWt w EC DPK2 „Wujek” w Katowicach;

Zakres zamówienia obejmuje:

**Zadanie nr 1** – Wykonanie kompletnych prac budowlano-konstrukcyjnych na potrzeby budowy nowej elektrociepłowni gazowej:

- Przygotowanie terenu prac, wygradzenie terenu na cały czas trwania inwestycji;
- Wykonanie podpory/ wzmocnienia stropu wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym pod nowoprojektowany komin;
- Wykonanie otworów technologicznych w ścianach na potrzeby nowo projektowanej wentylacji, ścieżki gazowej wraz ze wzmocnieniem przegrody (jeśli wymagane) oraz obróbka pomontażowa otworów;
- Dostawa i montaż krat wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych wraz z tłumikami akustycznymi, otwory nawiewne należy wyposażyć w przepustnice powietrza z napędem elektrycznym (bez podłączenia

elektrycznego), montaż kratki wentylacji grawitacyjnej z żaluzją osłaniającą przed opadami atmosferycznymi,

- Wykonanie otworów technologicznych w stropie oraz dachu na potrzeby nowoprojektowanego komina kotła gazowego, obróbka pomontażowa;
- Wymiana stolarki drzwiowej i ściany roboczej pomiędzy kotłownią gazową, a kotłownią węglową z odporności ogniowej EI30 na EI60;
- Zaślepienie świetlików dachowych w obrysie pomieszczenia kotłowni, płytami warstwowymi o odporności min. RE30;
- Obudowa okien naświetlających poddasze płytami GKF EI60;
- Dostosowanie istniejącej konstrukcji wsporczej dla posadowienia nowej centrali wentylacyjnej kotła gazowego wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym;
- Dostosowanie istniejącej konstrukcji wsporczej dla posadowienia nowej centrali wentylacyjnej układu kogeneracji wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym;
- Rozkucia, obróbki otworów na potrzeby demontażu istniejącego komina układu kogeneracji, obróbka otworów po montażu nowego komina (demontaż i montaż komina nie wchodzi w zakres zadania);
- Wykonanie otworów technologicznych niezbędnych do wprowadzenia urządzeń m.in. kocioł z osprzętem, silnik kogeneracyjny z osprzętem, transformator itd.;
- Ocieplenie stropu w pomieszczeniu central wentylacyjnych wraz z malowaniem – po zaślepieniu świetlików;
- Odtworzenie powłoki antykorozyjnej konstrukcji wsporczych chłodni wentylatorowych HT i LT;
- Udział w odbiorach niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
- Zapewnienie obsługi geodezyjnej przy prowadzonych pracach konstrukcyjno-budowlanych wraz z operatem powykonawczym;
- Współpraca z przedstawicielami wykonawców innych branż oraz przedstawicielami dostawcy kotła gazowego i jednostki kogeneracyjnej i innymi osobami wskazanymi przez Zmawiającego;

Szczegółowy opis Zadania nr 1 został określony w Specyfikacji Technicznej – Zadanie nr 1 (Załącznik nr 1a do SIWZ).

**Zadanie nr 2** – kompleksowe wykonanie instalacji branży elektrycznych i APKiA związanych z podłączeniem jednostki kogeneracyjnej o mocy elektrycznej ok. 1,5 MWe i termicznej ok. 1,6 MWt oraz zabudowy kotła gazowego o mocy 2,8 MWt:

- Demontaż istniejących instalacji elektrycznych i APKiA związanych z układem kogeneracji w tym m.in. demontaż istniejących rozdzielnic SN, nN i tras kablowych – rozdzielnice po demontażu zostaną przekazane Zamawiającemu, pozostały złom należy pociąć na elementy wsadowe i złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
- Dostawa i montaż transformatora 21/0,42 kV 2000 kVA (zabudowa w pomieszczeniu rozdzielni SN);
- Dostawa i podłączenie rozdzielnic RGSN (w pomieszczeniu rozdzielni SN) składająca się z 3 pól – pole liniowe, pomiarowe i transformatorowe – preferowany dostawca sterowników polowych SN – Elektrometal Energetyka w wersji min. E2Tango 600;
- Wykonanie wszystkich linii kablowych SN, nN, sterowniczych, sygnalizacyjnych i teletechnicznych opisanych w Specyfikacji Technicznej (Załącznik nr 1b do SIWZ)
- Dostawa i montaż RGnN, służącej do zasilania układów oraz instalacji nN;
- Dostawa i montaż szynprzewodów nN pomiędzy RGnN, a projektowanym transformatorem 21/042 kV;
- Wykonanie układu pomiarowego energii elektrycznej wyprodukowanej brutto generatora;
- Wykonanie układu pomiarowo-rozliczeniowego i jego zabudowa w istniejącym pomieszczeniu rozdzielni SN;
- Wykonanie i zabudowa półpośredniego układu pomiarowego energii elektrycznej dla potrzeb kontroli zużycia energii elektrycznej przez urządzenia potrzeb własnych agregatu kogeneracyjnego w polu odpiwowym rozdzielnic nN;
- Wykonanie zasilania na potrzeby central wentylacyjnych;
- Dostawa, montaż i podłączenie szaf zasilająco-sterujących automatyki;
- Dostawa, montaż i podłączenie rozdzielnic RZS na potrzeby nowych źródeł ciepła oraz integracji wszystkich pozostałych instalacji w zakresie automatyki;
- Dostawa i montaż stacji operatorskiej z systemem SCADA Asix – system połączony z centralną dyspozytornią;
- Wykonanie prac programistycznych PLC oraz SCADA na bazie opracowanego algorytmu sterowania;
- Dostawa i montaż elektromechaniczny czujników, przetworników i liczników;
- Podłączenie elektryczne i sterowania napędów zaworów;
- Podłączenie elektryczne i komunikacyjne ciepłomierzy (3 szt.);
- Podłączenie elektryczne pomp (falowniki w dostawie pomp);
- Dostawa, oprogramowanie, parametryzacja i testy z OSD układu telemechaniki Tauron – zgodnie z warunkami wydanymi przez Tauron;
- Koordynacja prac uruchomieniowych (wiodąca jest branża technologiczna);
- Wykonanie instalacji uziemiającej, odgromowej i połączeń wyrównawczych obejmujących całą inwestycję oraz połączenie z instalacją uziemienia i wyrównawczą istniejącego budynku;
- Modernizacja instalacji oświetlenia wewnętrznego;
- Instalacja gniazd wtykowych 1- i 3-fazowych;
- Wykonanie niezbędnych tras kablowych w pomieszczeniach;
- Kompleksowe wykonanie instalacji detekcji wycieku gazu w budynku nowych źródeł ciepła;
- Kompleksowe wykonanie instalacji ppoż. w budynku nowych źródeł ciepła;

- Wykonanie instalacji teletechnicznych w zakresie szafek teletechnicznych i okablowania teletechnicznego umożliwiającego monitoring projektowanych urządzeń oraz instalacji technologicznych i elektrycznych w tym monitoring CCTV;
- Kompleksowy montaż instalacji elektrycznych kotła gazowego (wg wytycznych dostawcy kotła);
- Współpraca w uruchomieniu instalacji z przedstawicielami dostawców kotła oraz agregatu kogeneracyjnego;
- Dostawa i zabudowa szafy napięcia gwarantowanego DC oraz AC;
- Wykonanie wygrozdzenia w komorze transformatorowej;
- Dostawa sprzętu bhp dla obsługi instalacji;

Szczegółowy opis Zadania nr 2 został określony w Specyfikacji Technicznej – Zadanie nr 2 (Załącznik nr 1b do SIWZ).

**Zadanie nr 3** – kompleksowe wykonanie instalacji technologicznych związanych z podłączeniem jednostki kogeneracyjnej oraz zabudowy kotła gazowego:

- Demontaż izolacji na instalacjach związanych z istniejącym układem kogeneracji wraz z utylizacją odpadów;
- Demontaż istniejących instalacji związanych w układem kogeneracji;
- Demontaż istniejącego silnika kogeneracyjnego Jenbacher o mocy elektrycznej ok. 1,5 MWe oraz przewiezenie silnika w miejsce wskazane przez Zamawiającego;
- Wykonanie instalacji gazu od stacji gazowej PSG do nowego kotła gazowego oraz agregatu kogeneracyjnego wraz z dostawą armatury, rurociągów, szafek gazowych, zaworów szybkozamykających z napędami, licznika rozliczeniowego gazu dla kotła gazowego oraz licznika rozliczeniowego dla silnika kogeneracyjnego;
- Wykonanie instalacji oleju wraz z dostawą wszystkich niezbędnych materiałów, armatury i urządzeń;
- Wykonanie obiegu LT i HT silnika wraz z dostawą wszystkich niezbędnych materiałów, armatury i urządzeń;
- Wykonanie instalacji odprowadzenia spalin z jednostki kogeneracyjnej do nowoprojektowanego komina wraz z dostawą niezbędnych materiałów;
- Wykonanie instalacji technologicznej wyprowadzenia ciepła (zasilanie i powrót) z jednostki kogeneracyjnej od wymiennika separacyjnego do punktu wpięcia zlokalizowanego w pomieszczeniu nowych źródeł ciepła wraz z dostawą niezbędnych materiałów, armatury i urządzeń;
- Wykonanie instalacji technologicznej łączącej kocioł gazowy z agregatem kogeneracyjnym wraz z dostawą niezbędnych materiałów i armatury;
- Demontaż istniejącego rurociągu zasilania i powrotu z rozdzielaczy sieciowych DPE do kolektorów pompowych DPK2 i do punktu wpięcia w kolektory w komorze silnika gazowego;
- Wykonanie na istniejących podporach nowego rurociągu zasilającego i powrotu z rozdzielaczy sieciowych DPE do kolektorów pompowych DPK2 i do punktu wpięcia w kolektory w komorze silnika gazowego;
- Dostawa i wymiana pomp obiegowych sieci (3x50%) z zabudowanymi falownikami – 3 szt.;
- Modernizacja przyłącza ciepłowniczego z Tauron wraz z uzgodnieniem dokumentacji;
- Rozładunek i posadowienie kotła gazowego dostarczonego przez Zamawiającego;
- Montaż instalacji wchodzących w skład dostawy kotła gazowego wraz z dostawą i montażem rurociągów tworzących zespół ciśnieniowy kotła gazowego ale nie wchodzący w skład dostawy kotła;
- Wykonanie instalacji technologicznej łączącej kocioł gazowy z punktem wpięcia zlokalizowanym w pomieszczeniu nowych źródeł ciepła wraz z dostawą materiałów, armatury i urządzeń;
- Wykonanie instalacji wyprowadzenia spalin z kotła gazowego do nowoprojektowanego komina wraz z dostawą kanałów spalin;
- Wykonanie instalacji odprowadzającej kwaśny kondensat z przewodów spalinowych, kominów, tłumików, wymiennika spalin-glikol i ekonomizera kotła;
- Dostawa i montaż niezbędnych podparć i zawieszek rurociągów dla każdej instalacji;
- Dostawa i montaż podestów i drabin umożliwiających dostęp do obsługi urządzeń i armatury;
- Dostawa i montaż nagrzewnic glikolowych za czerpnięą wraz z pompą obiegową i wymiennikiem woda sieciowa – glikol oraz niezbędnej armatury;
- Wykonanie izolacji rurociągów, armatury i urządzeń w wymaganym zakresie dla każdej z instalacji;
- Wykonanie instalacji sprężonego powietrza na potrzeby automatycznych zaworów odmulających kotła gazowego wraz z dostawą niezbędnych materiałów, armatury i urządzeń;
- Wykonanie instalacji automatycznego odmulania kotła gazowego wraz z dostawą rozprężacza;
- Wykonanie odwodnień i odpowietrzeń oraz króćców pomiarowych w wymaganym zakresie;
- Napełnienie instalacji obiegu LT i HT roztworem glikolu zgodnie z dokumentacją projektową i instrukcją silnika;
- Wykonanie płukania instalacji;
- Wykonanie oznaczeń technologicznych na instalacjach;
- Opracowanie dokumentacji do uzyskania certyfikacji, koncesji oraz pozytywnej decyzji UDT zezwalającej na eksploatację urządzeń technicznych;
- Współpraca w uruchomieniu instalacji z przedstawicielami dostawców kotła i jednostki kogeneracyjnej przeszkolenia obsługi oraz przekazania do eksploatacji

Szczegółowy opis Zadania nr 3 został określony w Specyfikacji Technicznej – Zadanie nr 3 (Załącznik nr 1c do SIWZ).

**ZŁOŻONA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:**

Ofertę należy złożyć w dwóch oddzielnych plikach (dopuszcza się również pliki .zip) oznaczonych „Oferta handlowa” oraz „Oferta techniczna”.

Wymaga się aby oferta handlowa zawierała:

- a. wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy (Załącznik nr 3 do SIWZ);
- b. wypełniony i podpisany Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (Załączniki nr 3a, 3b i 3c do SIWZ);
- c. wypełniony i podpisany Formularz Cenowy (Załączniki nr 3d, 3e, i 3f do SIWZ);
- d. wypełnione i podpisane zobowiązania innych podmiotów, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów (Załącznik nr 4 do SIWZ);
- e. wypełnione i podpisane zobowiązanie do zawarcia polisy ubezpieczeniowej OC i lub kopię polisy OC wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty z tytułu ubezpieczenia (Załącznik nr 5 do SIWZ);
- f. wypełnioną i podpisaną Deklarację BHP (Załącznik nr 6 do SIWZ);
- g. dokumenty wymienione w ust. 16;
- h. pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy;
- i. potwierdzenie wniesienia wadium;
- j. kosztorys ofertowy;

Wymaga się aby oferta techniczna zawierała:

- a. wykaz usług potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.a) SIWZ wraz z referencjami dokumentującymi przedstawione doświadczenie (Załącznik nr 7 do SIWZ);
- b. wykaz kwalifikacji pracowników potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.c) SIWZ (Załącznik nr 8 do SIWZ);
- c. potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej (Załącznik nr 9 do SIWZ);

**Zawarcie w ofercie technicznej jakichkolwiek cen związanych z Przedmiotem Zamówienia stanowi podstawę do odrzucenia Oferty w całości.**

#### **WARUNKI I TERMIN PŁATNOŚCI:**

Przelew bankowy w terminie 60 dni od daty dostarczenia faktury do Dalkia Polska Kogeneracja 2 Sp. z o.o.

#### **DANE KONTAKTOWE:**

##### **Osoby do kontaktu w sprawach dotyczących postępowania**

1. **Adam Cwienk** - Starszy Specjalista ds. Zakupów  
tel. 722 033 708, e-mail: adam.cwienk@dalkia.com

**Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. portalu zakupowego Login Trade.**

## LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	052_2025_SIWZ.pdf
2.	052_2025_zal_1a-SpecTech-cz_budowlana.pdf
3.	052_2025_zal_1b-SpecTech-cz_elektryczna_AKPiA.pdf
4.	052_2025_zal_1c-SpecTech-cz_tehnologiczna.pdf
5.	052_2025_zal_2_wzór_umowy.docx
6.	052_2025_zal_3a_harmonogram-zadanie_1_cz_budowlana.xlsx
7.	052_2025_zal_3b_harmonogram-zadanie_2_cz_elektryczna.xlsx
8.	052_2025_zal_3c_harmonogram-zadanie_3_cz_tehnologiczna.xlsx
9.	052_2025_zal_3d_formularz_cenowy-zadanie_1_cz_budowlana.xlsx
10.	052_2025_zal_3e_formularz_cenowy-zadanie_2_cz_elektryczna.xlsx
11.	052_2025_zal_3f_formularz_cenowy-zadanie_3_cz_tehnologiczna.xlsx
12.	załączniki edytowalne.docx
13.	załączniki do ST.zip
14.	wizja lokalna.pdf
15.	odpowiedzi na pytania - cz_1.pdf
16.	odpowiedzi na pytania - cz_2.pdf
17.	projekt cz 1 - 06_05_2025.zip
18.	projekt cz_3 - 15_05_2025.zip
19.	projekt cz 2 - 07_05_2025.zip
20.	projekt cz_4 - 16_05_2025.zip
21.	odpowiedzi na pytania - cz_4.pdf
22.	odpowiedzi na pytania - cz_3.pdf
23.	odpowiedzi na pytania - cz_5.pdf
24.	odpowiedzi na pytania - cz_6.pdf
25.	odpowiedzi na pytania - cz_7.pdf
26.	Załączniki do odpowiedzi na pytania cz_7.zip

## PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Zadanie nr 1 - Budowa EC WUJEK - cz. budowlana		1	kpl	Inne
2.	Zadanie nr 2 - Budowa EC WUJEK - cz. elektryczna i AKPiA		1	kpl	Inne
3.	Zadanie nr 3 - Budowa EC WUJEK - cz. technologiczna		1	kpl	Inne

## KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 60 dni
2.	Akceptacja wzoru umowy
3.	Ważność oferty: 60 dni

## DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

## SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	tak
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie