Numer zapytania	Z241/2034/1
Tytuł zapytania	78/DPK1/AC/2025 - Zaprojektowanie infrastruktury Parku Technologicznego DPK1 „Kleofas” opartego na wysokosprawnej kogeneracji o mocy elektrycznej ok. 1,0 MWe i termicznej ok. 1,0 MWt wraz z kotłem gazowym o mocy 2,8 MWt w Katowicach przy ul. Obroki
Kupiec prowadzący:	Cwienk, Adam
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Szlosarek, Arkadiusz
Data złożenia:	2025-04-30 06:53:17
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-04-30 07:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-05-14 10:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-05-07 14:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

POSTĘPOWANIE:

78/DPK1/AC/2025 pn. *Zaprojektowanie infrastruktury Parku Technologicznego DPK1 „Kleofas” opartego na wysokosprawnej kogeneracji o mocy elektrycznej ok. 1,0 MWe i termicznej ok. 1,0 MWt wraz z kotłem gazowym o mocy 2,8 MWt w Katowicach przy ul. Obroki.*

ZAKRES PRAC:

Przedmiotem Zamówienia jest zaprojektowanie budynku przemysłowego dla zabudowy agregatu kogeneracyjnego oraz kotła gazowego wraz z instalacją gazową, fotowoltaiczną oraz niezbędną infrastrukturą techniczną przeznaczonych do wytwarzania ciepła i jego dostarczenia do lokalnej sieci ciepłowniczej.

Zakres zmówienia obejmuje:

a. Przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej:
   - Zamiennych projekt budowlany – architektoniczny (jeżeli konieczne);
   - Aktualizację planu zagospodarowania terenu obejmującą rozmieszczenie budynków, przyłączy, chodników, dróg dojazdowych i innych obiektów (jeżeli konieczne);
   - Projekt techniczny i wykonawczy zawierający szczegółowy opis rozwiązań konstrukcyjnych, architektonicznych i instalacji. Opracowanie geotechniczne, uszczegółowione rzuty wszystkich poziomów, dodatkowe przekroje poprzeczne i podłużne, zestawienie przegród, obliczenia statyczne konstrukcji, rzuty, rysunki techniczne i szczegółowy opis wykonania, schematy instalacyjne, instrukcje eksploatacji oraz pełen wykaz urządzeń i materiałów wraz z informacjami serwisowymi;
b. Przygotowanie kompletnych wniosków i uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, opinii, uzgodnień i innych dokumentów formalno-prawnych niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia;
c. Sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót obejmujących wszystkie roboty budowlane i instalacyjne objęte zakresem przygotowywanej dokumentacji projektowej. Specyfikacje muszą określać materiały, technologie wykonania, wymagania robót oraz warunki odbioru;
d. Sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem oraz uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru budowlanego;
e. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej na podstawie dokumentacji RedCorex, zgodną ze stanem faktycznym, uwzględniając wszelkie zmiany wprowadzone podczas budowy;

Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia został określony w Specyfikacji Technicznej (Załącznik nr 1 do SIWZ).

ZŁOŻONA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

Ofertę należy złożyć w dwóch oddzielnych plikach (dopuszcza się również pliki .zip) oznaczonych „Oferta handlowa” oraz „Oferta techniczna”.

1. Wymaga się aby oferta handlowa zawierała:
    a. wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy (Załącznik nr 3 do SIWZ);
    b. wypełniony i podpisany Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (Załączniki nr 3a do SIWZ);
    c. wypełnione i podpisane zobowiązania innych podmiotów, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów (Załącznik nr 4 do SIWZ);
    d. wypełnione i podpisane zobowiązanie do zawarcia polisy ubezpieczeniowej OC i lub kopię polisy OC wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty z tytułu ubezpieczenia (Załącznik nr 5 do SIWZ);
    e. dokumenty wymienione w ust. 15;
    f. pełnomocnictwo – jeżeli dotyczy;
2. Wymaga się aby oferta techniczna zawierała:
    a. wykaz usług potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.a) SIWZ wraz z referencjami dokumentującymi przedstawione doświadczenie (Załącznik nr 6 do SIWZ);
    b. wykaz kwalifikacji pracowników potwierdzający spełnienie warunków określonych w ust. 14.2.2.c) SIWZ (Załącznik nr 7 do SIWZ);

Zawarcie w ofercie technicznej jakichkolwiek cen związanych z Przedmiotem Zamówienia stanowi podstawę do odrzucenia Oferty w całości.

WARUNKI I TERMIN PŁATNOŚCI:

Przelew bankowy w terminie 60 dni od daty dostarczenia faktury do Dalkia Polska Energia S.A.

DANE KONTAKTOWE:

Osoby do kontaktu w sprawach dotyczących postępowania

1. **Adam Cwienk –** Starszy Specjalista ds. Zakupów

    tel. 722 033 708, e-mail: adam.cwienk@dalkia.com

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. portalu zakupowego Login Trade.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	78_2025_SIWZ.pdf
2.	78_2025_zal_1_SpecTech.pdf
3.	78_2025_zal_2_wzór umowy.docx
4.	78_2025_zal_3a_Harmonogram Rzeczowo-Finansowy.xlsx
5.	załączniki edytowalne.docx
6.	Załączniki do ST.zip
7.	odpowiedzi na pytania - cz_ 1.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Zaprojektowanie budynku przemysłowego dla potrzeb CHP i KG wraz z instalacją gazową, PV, elektryczną i technologiczną oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.	U-PROJ-001	1	kpl	Inne

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 60 dni
2.	Akceptacja wzoru umowy
3.	Ważność oferty: 60 dni

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	tak
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie