Numer zapytania	Z219/2035/1
Tytuł zapytania	106/DPE/PM/2025 - Modernizacja elewacji budynku Kotłowni TP12 Śląsk
Kupiec prowadzący:	Molo, Patrycja
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Maziarz, Maciej
Data złożenia:	2025-06-26 06:10:21
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-06-26 06:15:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-07-21 10:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-07-14 10:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

Zapraszamy do złożenia oferty na zadanie pn**.** Modernizacja elewacji budynku Kotłowni TP12 Śląsk.

Przedmiotem Zamówienia jest modernizacja elewacji północnej i południowej budynku Kotłowni TP12 Śląsk polegająca na wymianie istniejącego poszycia, izolacji termicznej wraz z wypełnieniu wszelkich niezbędnych czynności administracyjnych, m.in. dokonania „Zgłoszenia robót budowlanych”.

Obecna elewacja wykonana jest z płyt **„AZBESTOWYCH”** dlatego też przedmiotem zamówienia jest również usunięcie w/w zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamawiający zastrzega, iż demontaż i utylizację wyrobów azbestowych może wykonać tylko i wyłącznie Podmiot uprawniony do wykonywania takich czynności. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie do tej czynności PODWYKONAWCY.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Dokonanie zgłoszenia Robót Budowlanych zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r (Dz. U. z 2019 r poz. 1186)
2. Wygrodzenie i oznakowanie miejsca prac wraz z wykonaniem zabezpieczenia istniejącego mienia Zamawiającego.
3. Demontaż istniejącego pokrycia z płyt azbestowych w ilości ok 215m2 zgodnie z obowiązującymi przepisami m.in. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162, poz. 1089)
4. Zabezpieczenie mienia Zamawiającego przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w trakcie realizacji prac.
5. Odtworzenie zniszczonego zabezpieczenia antykorozyjnego istniejącej podkonstrukcji stalowej w miejscu montażu nowej okładziny z płyt warstwowych PIR/PUR
6. Dostawę i montaż płyt warstwowych PIR/PUR o grubości 50mm o profilu ściennym, w kolorze jasnoszarym RAL7035 lub zbliżonym w ilości

odpowiadającej ilości zdemontowanej elewacji tj. ok 215m2
7. Czyszczenie, naprawa i wzmocnienie istniejącej konstrukcji stalowej okien w miejscach styku z modernizowaną elewacją
8. Odnowienie powłok antykorozyjnych konstrukcji stalowej okien w miejscach styku z modernizowaną elewacją poprzez malowanie odpowiednim do tego typu prac systemem malarskim
9. Umieszczenie logo Dalkia Polska Energia na elewacji Północnej w górnym lewym rogu elewacji północno wschodniej o wymiarach ok 1,5x3m
10. Wykonanie wszelkich niezbędnych obróbek blacharskich zapobiegających degradacji nowej elewacji jak i pozostałych elementów budynku w miejscu styku z zakresem zadania.
11. Odtworzenie i ponowny montaż wszelkich elementów budynku jakie zostaną zdemontowane na potrzebę realizacji prac lub zniszczone w ich trakcie.
12. Demontaż i ponowny montaż osprzętu znajdującego się na budynku, np. czujek, kamer CCTV, oświetlenia itp. zasilania zakładu;

ZŁOŻONA OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

Ofertę należy złożyć w dwóch oddzielnych plikach (dopuszcza się również pliki .zip) oznaczonych **„Oferta handlowa”** oraz **„Oferta techniczna”**.

1. Zamawiający wymaga, aby **oferta handlowa** zawierała:

- wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy (Załącznik nr 3 do SIWZ);
- wypełniony i podpisany Formularz Cenowy (Załącznik nr 3b do SIWZ);
- wypełnione i podpisane zobowiązania innych podmiotów, **jeśli** Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów (Załącznik nr 4 do SIWZ);
- kopię aktualnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej **wraz z dokumentami potwierdzającymi wniesienie opłaty za polisę** lub wypełnione i podpisane zobowiązanie do zawarcia polisy ubezpieczeniowej OC (Załącznik nr 5 do SIWZ);
- wypełniona i podpisana Deklaracja BHP (Załącznik nr 9 do SIWZ);
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego;
- aktualne zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
- pełnomocnictwo dla osób podpisujących Ofertę, jeżeli uprawnienie do reprezentacji Wykonawcy nie wynika z dokumentu rejestrowego;

3. Zamawiający wymaga, aby **oferta techniczna** zawierała:

- wykaz usług wraz z referencjami dokumentującymi przedstawione doświadczenie (Załącznik nr 6 do SIWZ);
- wykaz kwalifikacji pracowników (Załącznik nr 7 do SIWZ);
- wypełniony i podpisany Harmonogram Prac (Załącznik nr 3a do SIWZ);
- potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej (Załącznik nr 8 do SIWZ).

WARUNKI I TERMIN PŁATNOŚCI:

Przelew bankowy w terminie 60 dni od daty dostarczenia faktury do DALKIA POLSKA ENERGIA S.A.

DANE KONTAKTOWE:

Osoby do kontaktu w sprawach dotyczących postępowania

Patrycja Molo – Starszy Specjalista ds. Zakupów

tel. +48 727 690 626, e-mail: patrycja.molo@dalkia.com

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tj. portalu zakupowego Login Trade.

Szczegóły zapytania znajdą Państwo w załącznikach

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	Załącznik nr 1 do SIWZ 106 - Specyfikacja Techniczna.pdf
2.	SIWZ_106.pdf
3.	Załączniki edytowalne do SIWZ_106.docx
4.	Odpowiedzi na pytania do postępowania 106.pdf
5.	Załącznik nr 2 do SIWZ 106 - Wzór Umowy rev_1.docx
6.	Odpowiedzi na pytania do postępowania 106 cz_ 2.pdf
7.	Załączniki nr 3a i 3b do SIWZ 106-Harmonogram Realizacj i Formularz_cenowy.xlsx
8.	Załącznik nr 2 do SIWZ 106 - Wzór Umowy rev_1.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Modernizacja elewacji Kotłowni TP12 Śląsk	U-PROJ-001	1	kpl	Inne

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	1	Tak	Zniżkowy	Tak

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2.	Miejsce realizacji prac: TP12 Śląsk
3.	Akceptacja wzoru Umowy
4.	Gwarancja: 60 miesięcy na wykonane prace

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
Brak pozycji	

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie